

## Auftragsbekanntmachung

Vergabe-Nr.: [2024-61-6110-cau-01](#)

Bezeichnung des Verfahrens: [Quartiersmanagement KR-Innenstadt](#)

### 1. Art der Vergabe

Öffentliche Ausschreibung nach §9 UVgO

### 2. Bezeichnung der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung

[FB-61 Stadt- und Verkehrsplanung](#)

Postanschrift

[Oberschlesienstraße 16, 47807 Krefeld](#)

Zu Händen von: [Birgit Causin](#)

Telefon-Nummer: [02151863717](#)

Telefax-Nummer:

E-Mail-Adresse: [birgit.causin@krefeld.de](mailto:birgit.causin@krefeld.de)

URL: <https://www.krefeld.de>

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

### 3. Bezeichnung der den Zuschlag erteilenden Stelle

wie Ziffer 2

folgende Adresse

Bezeichnung

[FB 61 - Stadt- und Verkehrsplanung](#)

Postanschrift

[Oberschlesienstraße 16, 47807 Krefeld](#)

Telefon-Nummer: [02151864225](#)

Telefax-Nummer:

E-Mail-Adresse: [sabine.leuwen@krefeld.de](mailto:sabine.leuwen@krefeld.de)

URL: <https://www.krefeld.de>

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

### 4. Bezeichnung der Stelle, bei der die Angebote einzureichen sind

wie Ziffer 2

folgende Adresse

Bezeichnung

Postanschrift

Telefon-Nummer:

Telefax-Nummer:

E-Mail-Adresse:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

Elektronische Angebote werden über den Vergabemarktplatz des Landes NRW eingereicht.

## 5. Form der Angebote

Zugelassen ist die Abgabe

elektronischer Angebote ausschließlich unter [www.evergabe.nrw.de](http://www.evergabe.nrw.de)

- Elektronisch in Textform

- Elektronisch mit fortgeschrittener elektronischer Signatur

- Elektronisch mit qualifizierter elektronischer Signatur

der Angebote in Schriftform

## 6. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung

[Beratung von Immobilieneigentümers/innen im Rahmen des Quartiersmanagements im Fördergebiet "Wachstum und nachhaltige Erneuerung" Innenstadt durch Quartiersarchitekten/innen \(Ende 2026 Abschluss der Fördermaßnahme\)](#)

Erfüllungsort

[Krefeld Innenstadt, Neusser Straße 58-60, 47798 Krefeld](#)

## 7. ggf. Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose

[Der Auftrag wird nicht in Lose aufgeteilt.](#)

## 8. ggf. Zulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind nicht zugelassen.

## 9. etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Beginn: [01.01.2025](#) Ende: [31.12.2026](#)

## 10. Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Adresse zum elektronischen Abruf:

<https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3DAQU/documents>

Hinweise zu Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit sind den Nutzungsbedingungen des Vergabemarktplatzes NRW zu entnehmen

Anschrift der Stelle

wie Ziffer 2

folgende Adresse

Bezeichnung

Postanschrift

Telefon-Nummer:

Telefax-Nummer:

E-Mail-Adresse:

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:

Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen:

#### 11. Ablauf der Angebotsfrist

04.11.2024 10:00 Uhr

#### 12. Ablauf der Bindefrist

16.12.2024

#### 13. Höhe geforderter Sicherheitsleistungen

#### 14. Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind

#### 15. Angabe der Eignungskriterien und der mit dem Angebot vorzulegenden Unterlagen zur Beurteilung der Eignung

Eignungskriterien zur

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Abgeschlossenes Fachhochschul- oder Hochschulstudium als Ingenieur der Fachrichtung Architektur (Diplom oder Master)

wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit.

Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit des Büros: mindestens 4 Beschäftigte inkl. Büroinhaber/in, sodass die Erbringung und Kontinuität der Bearbeitung sichergestellt wird. Finanzielle Leistungsfähigkeit des Büros: Nachweis des Abschlusses einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung für Sach- und Personenschäden mit einer Deckungssumme von mindestens 250.000 EUR.

technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit.

Liste mit mindestens 3 Referenzprojekten (Mindestlaufzeit 6 Monate) aus dem Bereich der Beratung von Immobilieneigentümern/innen im Rahmen des Quartiersmanagements der letzten vier Jahre

Sonstige

Namentliche Nennung aller für die Erfüllung der Aufgabe vorgesehenen Mitarbeiter/innen (max.3) sowie Benennung des Studienabschlusses (mind. ein/e Architekt/in) und Nachweis über Berufserfahrung im Bereich Hochbau/ Architektenleistung und Fördermittelberatung

#### 16. Angabe der Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

#### 17. Berücksichtigung von Werkstätten für behinderte Menschen und Inklusionsbetriebe

Sofern das Angebot einer anerkannten Werkstätte für behinderte Menschen oder einer anerkannten Blindenwerkstätte oder diesen Einrichtungen vergleichbare Einrichtungen (nachfolgend bevorzugte Bieter) ebenso wirtschaftlich wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines insofern nicht bevorzugten Bieters ist, so wird dem bevorzugten Bieter der Zuschlag erteilt. Bei der Beurteilung der Wirtschaftlichkeit der Angebote wird der von den bevorzugten Bietern

angebotene Preis mit einem Abschlag von 15 von Hundert berücksichtigt. Voraussetzung für die Berücksichtigung des Abschlags ist, dass die Herstellung der angebotenen Lieferungen zu einem wesentlichen Teil durch die bevorzugten Bieter erfolgt. Dies ist insbesondere dann der Fall, wenn die Wertschöpfung durch ihre Beschäftigten mehr als 10 % des Nettowerts der zugekauften Waren beträgt.

**18. Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID: [CXPTYD3DAQU](#)