

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Krefeld, Zentrales Gebäudemanagement](#)  
 Straße [Mevissenstraße 65](#)  
 Plz, Ort [47803, Krefeld](#)  
 Telefon [02151/864233](#)  
 Fax [02151/864150](#)  
 E-Mail [zgm.vergabe@krefeld.de](mailto:zgm.vergabe@krefeld.de)  
 Internet [www.krefeld.de](http://www.krefeld.de)  
 Kontaktstelle [Frau Krippendorf-Wust](#)  
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)**

Vergabenummer [2024-ZGM-6031 KUC-0302](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
- [mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
- [postalischer Versand](#)

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Boothalle Feuerwehr Krefeld, Hafestraße, Gemarkung Linn, Flur 12, Flurstück 9, 47809 Krefeld](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

[Die Stadt Krefeld beabsichtigt, die vorhandene Boothalle der Feuerwehr Krefeld im Rheinhafen Krefeld samt der Zuwegung zu erneuern.](#)

[Der Leistungsumfang umfasst die Herrichtung des Geländes, die Herstellung, Lieferung, Montage und Inbetriebnahme der schwimmenden Boothalle einschließlich der Zuwegung.](#)

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung [01.04.2025](#)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [31.08.2025](#)

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

- nicht zugelassen
- k) mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3DK9S/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) Ablauf der Angebotsfrist am 23.01.2025 um 09:00 Uhr**
- Ablauf der Bindefrist am 22.02.2025
- p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3DK9S>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- Name [Stadt Krefeld - Zentrales Gebäudemanagement](#)
- Straße [Mevissestraße 65](#)
- Plz, Ort [47803, Krefeld](#)
- Telefon
- Fax
- E-Mail
- Internet
- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE**
- r) Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium                         | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| <a href="#">Niedrigster Preis</a> |            |
- s) Eröffnungstermin am 23.01.2025 um 10:00 Uhr**
- Ort
- [Mevissestraße 65,](#)  
[47803 Krefeld,](#)  
[Zimmer 213.](#)
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- [Bieter und ihre Bevollmächtigten sind zugelassen.](#)
- t) geforderte Sicherheiten**
- [Als Sicherheit für die Mängelansprüche werden 3 v.H. der Brutto-Abrechnungssumme einbehalten.](#)  
[Der Auftragnehmer kann stattdessen eine Bürgschaft stellen.](#)

Ein Sicherheitseinbehalt bei sämtlichen Zahlungen mit Ausnahme der Schlusszahlung gemäß § 17 Abs. 6 VOB/ B ist in Höhe von 10 v.H. (max. 10 v.H.) vereinbart.

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

siehe:

- Besondere Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen
- Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

siehe Ziffer 5 der "Teilnahmebedingungen für die Vergabe von Bauleistungen"

**w) Beurteilung der Eignung**

Mit dem Angebot (auf beigefügtem Angebotsvordruck) sind folgende Eigenerklärungen und Nachweise vorzulegen:

Folgende Eigenerklärungen sind bei Angebotsabgabe vorzulegen:

- alle Angaben gemäß Ziffern 2 und 3 des Angebotsvordrucks (wird automatisch mit der Unterschrift unter den Angebotsvordruck erklärt)
- Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (Der Vordruck befindet sich unter Vergabeunterlagen/vom Unternehmen auszufüllende Dokumente)
- Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen
- Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind-Angabe von mindestens 2 Referenzobjekten inkl. Ansprechpartner und Telefonnummer
- Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal
- Angaben der Leistungen, die ggf. durch einen Subunternehmer ausgeführt werden

Vor Zuschlagserteilung werden folgende Nachweise von den Bietern, die in der engeren Wahl sind, innerhalb einer angemessenen Frist angefordert:

- Bestätigung durch einen Wirtschaftsprüfer oder Steuerberater zum Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der vergebenen Leistung betrifft, die mit der Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen
- aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft mit Angabe der Lohnsummen
- gültige Handwerkskarte/Bescheinigung der IHK
- dass das Unternehmen im Berufsregister- oder Handelsregister des Firmensitzes/ oder Wohnsitzes eingetragen ist, sofern das Unternehmen zur Eintragung verpflichtet ist.
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG oder "Bescheinigung in Steuersachen" (Finanzamt) für Unternehmen, deren Tätigkeiten zwar der VOB unterfallen, die aber steuerrechtlich nicht als Bauleistung angesehen werden
- Bescheinigung der örtlichen Kommune über die Zahlung von Abgaben
- Nachweis über die Entrichtung der Beiträge zur Sozialversicherung durch Bescheinigung der gesetzlichen Krankenkasse
- Im Zweifelsfall kann vom Unternehmen ein Auszug aus dem Bundeszentralregister nach § 30 Abs. 5 BZRG gefordert werden

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Bezirksregierung Düsseldorf -Dezernat 34
Straße	Postfach 300865
Plz, Ort	40408, Düsseldorf
Telefon	+49211475-0
Fax	
E-Mail	
Internet	

**Sonstiges**

Nach Auftragserteilung ist vom Auftraggeber auf Verlangen die Höhe der Betriebshaftpflichtversicherung nachzuweisen (siehe "Zusätzliche Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen" Ziffer 11.3).

Das Leistungspersonal verfügt über ausreichende Deutschkenntnisse.

Die Teilnahme an den regelmäßig (wöchentlich) stattfindenden Baubesprechungen während der Bauphase ist verpflichtend.

Bekanntmachungs-ID:

CXPTYD3DK9S